



## Povinné informace před uzavřením smlouvy, ve které se sjednává spotřebitelský úvěr

V tomto dokumentu jsou uvedeny informace, které je J&T Leasingová společnost, a.s. povinna poskytnout klientům před uzavřením smlouvy, ve které se sjednává spotřebitelský úvěr (dále jen „úvěrová smlouva“). Současně s tímto dokumentem poskytuje J&T Leasingová společnost, a.s., IČO: 28427980, k jednotlivým předmluvním informacím uvedeným v tomto dokumentu klientům vysvětlení. J&T Leasingová společnost, a.s., jakožto poskytovatel spotřebitelského úvěru, využívá ke zprostředkování úvěrů pouze svých zaměstnanců, nikoliv vázaných zástupců.

### 1. Údaje o věřiteli

Věřitel	<b>J&amp;T Leasingová společnost, a.s.</b>
Adresa	sídlem Praha 8, Pobřežní 297/14, PSČ 186 00, Česká republika, IČO: 28427980, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14450, adresa pro doručování: Praha 8, Pobřežní 297/14, PSČ: 18600, Česká republika
Telefonní číslo	telefonní číslo: +420 221 710 346
E-mailová adresa	adresa pro doručování elektronické pošty : <a href="mailto:info@jtleasing.cz">info@jtleasing.cz</a>
Adresa internetových stránek	<a href="http://www.jtleasing.cz">http://www.jtleasing.cz</a>

### 2. Popis základních vlastností spotřebitelského úvěru

Druh spotřebitelského úvěru	Spotřebitelský úvěr ve formě běžného (standardního) úvěru.
Celková výše spotřebitelského úvěru <i>To znamená strop úvěrového rámce nebo celkovou částku poskytnutou v rámci smlouvy, ve které se sjednává spotřebitelský úvěr.</i>	Celková výše úvěru bude sjednána v úvěrové smlouvě a činí 70 000,00 Kč.
Podmínky čerpání <i>To znamená, jakým způsobem a kdy obdržíte peníze.</i>	Úvěr můžete čerpat nejpozději po splnění podmínek pro čerpání úvěru, které budou sjednány v úvěrové smlouvě. Podmínky pro čerpání úvěru jsou: (i) Vámi podaná žádost o čerpání úvěru, (ii) splnění podmínek pro poskytnutí Úvěru Věřitelem. Čerpat úvěr budete moci do 14 dnů po uzavření a doručení Vámi podepsané úvěrové smlouvy. Čerpat úvěr budete moci převodem zpřístupněných peněžních prostředků na účet sjednaný v úvěrové smlouvě.
Doba trvání spotřebitelského úvěru	Úvěr bude sjednán na dobu určitou.
Splátky a případně způsob rozdělení splátek	Budete muset uhradit: 35 splátek po 2 190,00 Kč měsíčně a 1 splátku po 2 190,00 Kč. Úroky a/nebo poplatky budou splatné společně se splátkou jistiny.
Celková částka, kterou je třeba zaplatit <i>To znamená výše vypůjčené jistiny plus úroky a případné náklady související s Vaším úvěrem.</i>	Celková částka, kterou zaplatíte, činí 78 840,00 Kč (součet celkové výše úvěru a celkových nákladů úvěru).

Informace o úvěru, který se poskytuje ve formě odložené platby za zboží nebo službu nebo je vázán na dodání určitého zboží nebo poskytnutí určité služby

Nejedná se o tento typ úvěru.

Požadované zajištění. *Jedná se o popis zajištění, které máte poskytnout věřiteli jako zajištění spotřebitelského úvěru.*

Věřitel nebude požadovat zajištění poskytnutého úvěru.

### 3. Náklady spotřebitelského úvěru

Výpůjční úroková sazba nebo případně různé úrokové sazby, které se na smlouvu, ve které se sjednává spotřebitelský úvěr, vztahují

Věřitel uplatňuje u úvěru pevnou úrokovou sazbu ve výši 7,90 % p. a. dle úvěrové smlouvy, a to po celou dobu trvání úvěrového vztahu.

Je pro získání úvěru nebo pro jeho získání za nabízených podmínek nezbytné uzavřít  
— pojištění úvěru nebo  
— smlouvu o jiné doplňkové službě?

Ne.

V souvislosti se spotřebitelským úvěrem nemusíte uzavírat žádné pojištění nebo doplňkové služby.

*Nejsou-li náklady na tyto služby Věřiteli známy, nejsou zahrnuty v RPSN.*

Související náklady

Cena úvěru a veškeré poplatky jsou stanoveny v Úvěrové smlouvě.

Povinnost zaplatit náklady za služby notáře

V souvislosti s úvěrovou smlouvou nemusíte platit žádné notářské poplatky.

Náklady v případě opožděných plateb  
*Opomenutí platby by pro Vás mohlo mít závažné důsledky (např. nucený prodej majetku) a způsobit potíže při získávání úvěru v budoucnosti.*

Úrok z prodlení: Za opožděné platby, tj. pokud se zpozdíte se zaplacením splátky úvěru, účtuje Věřitel úrok z prodlení ve výši sazby stanovené Českou národní bankou pro první den kalendářního pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o 8 procentních bodů.

Smluvní pokuta za prodlení: Klient a Věřitel se dohodli, že v případě prodlení Klienta s placením splátek celkové dlužné částky vzniká Věřiteli nárok na smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty činí 0,1 % denně z hodnoty splátek celkové dlužné částky, ohledně nichž je Klient v prodlení. Právem Věřitele na zaplacení smluvní pokuty není dotčen nárok Věřitele na náhradu škody vzniklé z prodlení Klienta s placením splátek celkové dlužné částky.

Roční procentní sazba nákladů (RPSN)

Reprezentativní příklad uvádějící veškeré předpoklady použité pro výpočet sazby:

*Jedná se o celkové náklady úvěru vyjádřené jako roční procento celkové výše úvěru. Účelem RPSN je pomoci Vám porovnat různé nabídky.*

Celková částka úvěru: 10.000,- Kč

Doba trvání úvěru: 1 rok

Úroková sazba: 9,9 % p. a.

Četnost plateb: měsíčně

Výše měsíční platby: 879,- Kč

Poplatek za sjednání úvěru: zdarma.

Měsíční poplatek za vedení účtu: zdarma.

RPSN: 10,43 %

Celková částka, kterou budete muset splatit: 10.548,- Kč

#### 4. Další důležité právní aspekty

<p>Právo na odstoupení od smlouvy, ve které se sjednává spotřebitelský úvěr</p>	<p>Ano. Máte právo od úvěrové smlouvy odstoupit bez uvedení důvodu a bez sankce ve lhůtě 14 dnů ode dne uzavření úvěrové smlouvy. V takovém případě jste však v souladu se zákonem povinen Věřiteli, bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne odeslání odstoupení, zaplatit jistinu a úrok ve výši, na kterou by Věřiteli, vznikl nárok, pokud by k odstoupení od smlouvy nedošlo, a to za období ode dne, kdy byl spotřebitelský úvěr čerpán, do dne, kdy je jistina splacena. Věřitel nemá právo po Vás požadovat žádné další plnění, s výjimkou náhrady nevratných poplatků zaplacených Věřitelem orgánům veřejné správy nebo jiným osobám pověřeným výkonem veřejné správy (např. v souvislosti s ověřením podpisů na zástavní smlouvě).</p>
<p><i>Máte právo odstoupit od této smlouvy, a to ve lhůtě 14 kalendářních dnů ode dne jejího uzavření.</i></p>	
<p>Předčasné splacení spotřebitelského úvěru</p>	<p>Kdykoliv po dobu trvání úvěru máte právo úvěr kdykoliv předčasně splatit. Úvěr můžete předčasně splatit na základě písemné žádosti doručené Věřiteli. Písemnou žádost o předčasné splacení úvěru musíte Věřiteli doručit nejméně 10 pracovních dnů před požadovaným datem předčasného splacení. Pokud úvěr předčasně splatíte, máte právo na snížení celkových nákladů úvěru o výši úroku a dalších nákladů, které byste byl/a povinen/a platit v případě, kdy by k předčasnému splacení úvěru nedošlo. Pokud úvěr předčasně splatíte, má Věřitel právo na náhradu nutných a objektivně odůvodněných nákladů, které Věřiteli vznikly v přímé souvislosti s předčasným splacením úvěru. Výše takových nákladů se stanoví podle hodnověrně doložených výdajových dokladů. Věřitel se může ale také rozhodnout, že po Vás náhradu těchto nákladů požadovat nebude.</p>
<p><i>Máte právo splatit spotřebitelský úvěr předčasně, a to kdykoliv, zcela nebo zčásti.</i></p>	<p>Pokud je doba mezi předčasným splacením úvěru a sjednaným koncem úvěru jeden rok a více, výše náhrady nákladů nesmí přesáhnout 1 % z předčasně splacené části Úvěru. Pokud je doba mezi předčasným splacením úvěru a sjednaným koncem Úvěru kratší než jeden rok, výše náhrady nákladů nesmí přesáhnout 0,5 % z předčasně splacené části Úvěru. V žádném případě nesmí náhrada nákladů přesáhnout částku úroku, kterou by Dlužník zaplatil za dobu od předčasného splacení do skončení Úvěru.</p>
<p>Vyhledávání v databázi <i>Věřitel Vás musí okamžitě a bezplatně vyrozumět o výsledku vyhledávání v databázi, pokud je na tomto vyhledávání založeno zamítnutí žádosti o poskytnutí spotřebitelského úvěru. To neplatí, pokud je poskytnutí takové informace v rozporu s právními předpisy na ochranu osobních údajů nebo s veřejným pořádkem nebo veřejnou bezpečností.</i></p>	<p>Věřitel v souvislosti s poskytováním úvěrů svým klientům/spotřebitelům využívá pro získání informací o klientově finanční situaci a pro účely vyhodnocení vhodnosti uzavření smlouvy zejména z hlediska předpokládané schopnosti klienta plnit závazky údaje z databáze sdružení SOLUS, zájmovému sdružení právnických osob, IČO 69346925 (dále jen „SOLUS“), která vede databázi osob (dlužníků), které porušily smluvní závazek řádně platit za poskytnutou službu.</p>
<p>Právo na návrh smlouvy, ve které se sjednává spotřebitelský úvěr. <i>Máte právo obdržet na požádání bezplatně kopii návrhu smlouvy, ve které se sjednává spotřebitelský úvěr. To neplatí, pokud Věřitel v okamžiku žádosti není ochoten přistoupit k uzavření smlouvy s Vámi.</i></p>	<p>Pokud se s Věřitelem dohodnete a vzájemně si odsouhlasíte podmínky, za jakých má být úvěr poskytnutý, máte právo dostat bezplatně kopie návrhu úvěrové smlouvy k prostudování ještě před podpisem smlouvy.</p>
<p>Použití kapitálu, vytvořeného platbami spotřebitele namísto splácení úvěru k úplnému splacení úvěru.</p>	<p>V souvislosti s poskytnutím tohoto úvěru není vytvářen žádný kapitál, který byste vytvořil svými platbami namísto splácení úvěru.</p>
<p>Doba, po kterou je věřitel vázán informacemi poskytnutými před uzavřením smlouvy, ve které se sjednává spotřebitelský úvěr nebo návrhem na uzavření této smlouvy.</p>	<p>Informace uvedené v tomto dokumentu jsou platné po dobu 30 dnů ode dne, kdy jste dokument obdržel.</p>

**SMLOUVA O ÚVĚRU Č. XXXXXXX****J&T Leasingová společnost, a.s.**

sídlem Praha 8, Pobřežní 297/14, PSČ 186 00, Česká republika, IČO: 28427980,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14450,  
(dále jen „**Věřitel**“)

a

**Jméno Příjmení**

pohlaví: Muž, místo narození: Město, rodné číslo: XXXXXXXXXX,  
číslo OP: XXXXXXXXX, platnost OP do: XX.XX.XXXX, OP vydal: MěÚ Město,  
státní příslušnost: Česká republika,  
bydliště: Ulice X, Město, XXXXX,  
Telefon: XXXXXXXXX,  
email: X@X.XX  
(dále jen "**Klient**")

(oba, Věřitel a Klient jsou dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“ a/nebo tak, jak je uvedeno výše)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2395 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a v souladu se zákonem č. 257/2016 Sb. o spotřebitelském úvěru, v platném znění, tuto smlouvu o úvěru (dále jen „**Smlouva**“).

**1. Definice pojmů a výkladová pravidla**

1.1 V této Smlouvě mají následující výrazy a slovní spojení níže uvedený význam:

**Den splacení** znamená den, ve kterém Klient splatil Věřiteli veškeré pohledávky Věřitele, které Věřiteli vznikly na základě této Smlouvy.

**Konečný den pro poskytnutí úvěru** znamená čtrnáctý den po obdržení podepsané smluvní dokumentace Klientem.

**Konečný den splatnosti** znamená datum poslední splátky úvěru.

**Občanský zákoník** znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

**Obchodní podmínky** znamená Všeobecné obchodní podmínky Věřitele pro spotřebitelské úvěry.

**Okamžik poskytnutí úvěru** znamená okamžik, kdy dojde k odepsání peněžních prostředků ve výši Úvěru nebo části Úvěru, dle žádosti Klienta, z vlastních zdrojů Věřitele ve prospěch Účtu.

**Oznámení o předčasném splacení** znamená písemné oznámení Klienta o tom, že hodlá předčasně Úvěr nebo jeho část splatit.

**Pracovní den** znamená den, ve který jsou banky v Praze přístupné veřejnosti a kdy se na pražském mezibankovním trhu provádějí obchody v korunách českých.

**Poplatek za poskytnutí Úvěru** znamená poplatek ve výši 0 Kč (nula korun českých).

**Smluvní pokuta za prodlení** je stanovena v článku 10.3 této smlouvy.

**Splátka úvěru** znamená peněžní prostředky ve výši Kč 2 190,00 (dvatisícetdevadesát korun českých) plus Poplatek za poskytnutí Úvěru Věřitelem, kterými se Klient zavazuje splácet Věřiteli poskytnutý Úvěr.

**Termín předčasné splatnosti úvěru** znamená datum, které Klient uvedl v Oznámení o předčasném splacení jako datum, ke kterému Úvěr nebo jeho část splatí.

**Účel úvěru** znamená úvěr poskytnutý Věřitelem Klientovi na úhradu zdravotní péče dle této Smlouvy.

**Účet** znamená účet lékaře poskytující zdravotní péči Klientu č. 000000-XXXXXXXXXX/6800, vedený u Sberbank CZ, a.s., na který Klient požaduje úvěr poskytnout.

**Úroková sazba** znamená pevnou úrokovou sazbu ve výši 7,90 % p. a., a to po celou dobu trvání úvěrového vztahu.

**Úrokové období** znamená období od poskytnutí Úvěru až do jeho zaplacení.

**Úvěr** znamená peněžní prostředky ve výši Kč 70 000,00 (sedmdesát tisíc korun českých), které se Věřitel na základě této Smlouvy zavazuje poskytnout Klientovi a které, pokud tyto finanční prostředky Věřitel Klientovi skutečně poskytne, se Klient zavazuje Věřiteli vrátit a zaplatit z nich úrok a další příslušenství a sankční platby v souladu s touto Smlouvou. Jedná se o spotřebitelský úvěr ve formě běžného (standardního), účelového bezhotovostního úvěru.

**Věřitelův účet** znamená bankovní účet Věřitele č. 000000-0002153086/5800.

**Zákon o spotřebitelském úvěru** znamená zákon č. 257/2016 Sb. o spotřebitelském úvěru, v platném znění.

**Žádost Klienta** znamená žádost v elektronické formě, kterou Klient žádá Věřitele o poskytnutí Úvěru nebo jeho části prostřednictvím prostředků komunikace na dálku.

**Výše roční procentní sazby nákladů na Úvěr** (dále jen "RPSN") znamená 8,12 %

Celková částka úvěru	70 000,00 Kč
Doba trvání úvěru	36 (měsíců)
Úroková sazba	9,90 % p.a.
Četnost plateb	měsíčně
Výše pravidelné platby	2 255,00 Kč
Výše poslední platby	2 255,00 Kč
Poplatek za sjednání úvěru	0 Kč
RPSN	10,42 %
Celková částka splatná Klientem	81 180,00 Kč

## 2. Předmět Smlouvy

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Věřitele poskytnout, na základě Žádosti Klienta, Klientovi Úvěr na Účet a závazek Klienta Úvěr Věřiteli vrátit a zaplatit Věřiteli úroky, Poplatek, to vše způsobem a za podmínek stanovených touto Smlouvou. Smluvní strany se dohodly, že Úvěr bude Klientovi poskytnut jednorázově, za podmínek dle této Smlouvy.
- 2.2 Klient se zavazuje, že Úvěr použije výhradně k Účelu úvěru, a to za účelem úhrady neodkladné zdravotní péče, nebo jako nevratnou zálohu na úhradu budoucího zdravotního úkonu.

## 3. Poskytnutí Úvěru

- 3.1 Věřitel poskytne Klientovi Úvěr tak, že po splnění veškerých podmínek stanovených touto Smlouvou převede bezhotovostní platbou částku Úvěru na Účet. Úvěr je Klientovi poskytnut Okamžikem poskytnutí Úvěru.
- 3.2 Věřitel před poskytnutím Úvěru Klientovi provede ověření jeho schopnosti splácet Úvěr. Věřitel a Klient se dohodli, že Věřitel je oprávněn v období mezi podpisem této Smlouvy a poskytnutím Úvěru provádět další úkony za účelem dodatečného ověření schopnosti Klienta Úvěr splácet. V případě, že Věřitel zjistí v období do dvaceti jedna (21) kalendářních dní ode dne podpisu této Smlouvy, že prohlášení Klienta obsažená v této Smlouvě, či Obchodních podmínkách nejsou pravdivá, či úplná, Věřitel je oprávněn od této Smlouvy okamžitě odstoupit s účinností odstoupení k datu odeslání oznámení o odstoupení od Smlouvy Věřitelem Klientovi a Věřitel není dále povinen Klientovi Úvěr poskytnout.
- 3.3 Věřitel je povinen Klientovi poskytnout Úvěr do Konečného dne poskytnutí úvěru, a to pouze za předpokladu, že Klient před poskytnutím Úvěru splní veškeré podmínky stanovené touto Smlouvou. Do doby, než budou splněny veškeré podmínky stanovené touto Smlouvou, není Věřitel povinen Klientovi Úvěr poskytnout s tím, že takovým neposkytnutím Úvěru se Věřitel za žádných okolností neocitne v prodlení.

## 4. Úroky

- 4.1 Klient se tímto zavazuje platit Věřiteli ze skutečně poskytnuté a nesplacené části Úvěru úroky ve výši Úrokové sazby, a to za dobu počínající Okamžikem poskytnutí úvěru a konče Dnem splacení. Úrok je splatný každý kalendářní měsíc vždy k 15. dni, a to způsobem a za podmínek stanovených touto Smlouvou pro splacení Úvěru.
- 4.2 Smluvní strany se tímto dohodly, že Věřitel stanoví Úrokovou sazbu vždy pro celou dobu trvání úvěrového vztahu.

**5. Splacení Úvěru**

- 5.1 Klient se tímto zavazuje splatit Věřiteli Úvěr v pravidelných měsíčních Splátkách úvěru počínaje dnem 15.XX.20XX . Splátkový kalendář tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy. Klient se tímto zavazuje splatit Věřiteli Úvěr nejpozději v Konečný den splatnosti.
- 5.2 Klient je povinen splatit každou Splátku úvěru tak, že nejpozději 15. den každého měsíce převede Splátku úvěru na Věřitelův účet.
- 5.3 Každá jednotlivá Splátka úvěru je splacena vždy pouze ve výši (v části) skutečně zinkasovaných finančních prostředků, přičemž každá zinkasovaná finanční částka na splacení Úvěru dle této Smlouvy se přednostně použije na splacení úroku. Přednost před splacením úroku má splacení úroku z prodlení.
- 5.4 Pokud není v této Smlouvě stanoveno jinak, tak se při splácení Úvěru dle této Smlouvy vždy současně s úroky a poplatky splácí také jistina Úvěru. To však neplatí, pokud bude částka uhrazená Klientem jako Splátka úvěru nižší než dohodnutá Splátka úvěru, a to i pokud Věřitel použil takovou částku nebo její část na uhrazení úroku z prodlení.
- 5.5 Věřitel tímto Klienta, ve smyslu ustanovení § 105 odst. 1 písm. i) a § 102 odst. 2 zákona č. 257/2016 Sb., o spotřebitelském úvěru, v platném znění, informuje o právu obdržet bezplatně výpis z účtu v podobě tabulky umožnění ve znění přílohy č. 5 k tomuto zákonu kdykoliv během trvání závazku z této Smlouvy. Tabulka umožnění dle předchozí věty bude poskytnuta Klientovi v listinné podobě nebo na trvalém nosiči dat. Tabulku umožnění poskytne Věřitel Klientovi do 5 Pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti Klienta.

**6. Předčasné splacení Úvěru**

- 6.1 Smluvní strany se tímto dohodly, že Klient je oprávněn kdykoliv po čerpání Úvěru předčasně splatit celý Úvěr, nebo jakoukoliv jeho část. V případě předčasného splacení Úvěru nebo jeho části je Klient povinen doručit Věřiteli Oznámení o předčasném splacení (vzor oznámení tvoří přílohu č. 5 této Smlouvy), a to nejméně do deseti Pracovních dnů přede dnem uskutečnění takového předčasného splacení. Věřitel je následně povinen klienta informovat o novém splátkovém kalendáři.
- 6.2 Jsou-li Klientem splněny veškeré podmínky pro předčasné splacení Úvěru nebo jeho části, je Úvěr či jeho část splatný v Termínu předčasné splatnosti úvěru. Klient předčasně splatí Úvěr nebo jeho část tak, že nejpozději do Termínu předčasného splacení Úvěru převede peněžní prostředky ve výši rovnající se částce předčasného splacení Úvěru nebo jeho části na Věřitelův účet.
- 6.3 Pokud Klient předčasně splatí Úvěr, má Klient právo na snížení celkových nákladů Úvěru o výši úroku a dalších nákladů, které by byl Klient povinen platit v případě, kdyby Úvěr předčasně nesplatil. Pokud Klient Úvěr předčasně splatí, má Věřitel právo na náhradu nutných a objektivně odůvodněných nákladů, které mu vznikly v přímé souvislosti s předčasným splacením Úvěru. Výše takových nákladů se stanoví podle hodnověrně doložených výdajových dokladů. Věřitel se může také rozhodnout, že náhradu těchto nákladů požadovat nebude. Pokud je doba mezi předčasným splacením úvěru a sjednaným koncem úvěru jeden rok a více, výše náhrady nákladů nesmí přesáhnout 1,0 % z předčasně splacené části Úvěru. Pokud je doba mezi předčasným splacením úvěru a sjednaným koncem Úvěru kratší než jeden rok, výše náhrady nákladů nesmí přesáhnout 0,5 % z předčasně splacené části Úvěru. V žádném případě nesmí náhrada nákladů přesáhnout částku úroku, kterou by Klient zaplatil za dobu od předčasného splacení do skončení Úvěru.

**7. Prohlášení Smluvních stran**

- 7.1 Klient tímto prohlašuje, že:
- je oprávněn uzavřít tuto Smlouvu a plnit závazky z ní vyplývající a neexistují žádné události, skutečnosti nebo okolnosti, které mohou být považovány za porušení této Smlouvy;
  - jeho finanční situace při podpisu této Smlouvy je dostačující pro včasné a řádné plnění povinností vyplývajících mu z této Smlouvy;
  - není stranou žádného soudního sporu, rozhodčího nebo správního řízení, a ani proti němu není vedeno soudní či správní řízení o výkon rozhodnutí, exekuce, veřejná dražba ohledně Klientova majetku, které mají nebo by mohly mít podstatný nepříznivý vliv na finanční situaci Klienta, a žádné takové soudní spory, rozhodčí či správní řízení či jiné řízení nehrozí;
  - všechny informace, které předal Věřiteli, jsou k datu, kdy byly předány, anebo k datu, ke kterému mají platit, ve všech ohledech pravdivé úplně a přesné a nejsou zavádějící, a to včetně údajů předložených za účelem ověření schopnosti Klienta poskytnutý úvěr splácet, které tvoří přílohu č.1 této Smlouvy;
  - všechny daně a pojistné na všeobecné zdravotní pojištění a sociální zabezpečení, příspěvky na státní politiku zaměstnanosti (včetně příslušenství) byly řádně a včas Klientem zaplacený;

- f) Klient není v úpadku ani v hrozícím úpadku, ani nepodnikl žádná opatření a nebyly vůči němu podniknuty žádné kroky či zahájeno soudní řízení nebo uplatněna hrozba soudního řízení z důvodu jeho úpadku a Klient nevyhlásil osobní bankrot.

7.2 Klient tímto prohlašuje, že všechna jeho prohlášení dle bodu 7. 1 této Smlouvy jsou ke dni uzavření této Smlouvy pravdivá, úplná a nezavádějící.

7.3 Věřitel tímto prohlašuje, že:

- a) je oprávněn uzavřít tuto Smlouvu a plnit závazky z ní vyplývající;
- b) podepsáním a plněním této Smlouvy neporuší platné právní předpisy České republiky;
- c) neexistují žádné události, skutečnosti nebo okolnosti, které mohou být považovány za porušení této Smlouvy.

## 8. Další závazky Klienta

8.1 Klient se zavazuje Věřitele neprodleně informovat o jakémkoli hrozícím nebo zahájeném soudním sporu, rozhodčím řízení a/nebo správním řízení.

8.2 Klient se zavazuje poskytnout Věřiteli na jeho žádost neprodleně veškeré informace týkající se stanovení scoringu finanční situace Klienta (tedy vyhodnocení vhodnosti uzavření smlouvy zejm. z hlediska předpokládané schopnosti Klienta plnit závazky), jaké může Věřitel rozumně vyžadovat. Klient se zavazuje oznámit Věřiteli vznik nebo hrozící vznik jakéhokoli porušení této Smlouvy a také veškeré kroky, které budou podniknuty pro nápravu takového stavu, a to neprodleně poté, co se o takovém porušení nebo o hrozbě takového porušení dozví.

8.3 Klient se po dobu trvání této Smlouvy zavazuje:

- a) neprovést jakoukoli operaci, která by mohla ohrozit splacení Úvěru;
- b) nepoužít Úvěr ani jeho část, ať již přímo či nepřímo, k jinému Účelu než je stanoveno touto Smlouvou jako Účel úvěru;
- c) neuzavřít jakoukoli dohodu se svolením k přímé vykonatelnosti ve smyslu ustanovení §71a až §71c zákona č. 358/1992 Sb., o notářích a jejich činnosti (notářský řád), v platném znění, nebo ve smyslu ustanovení §274 odst. 1 písm. e) zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, v platném znění, nebo jinou dohodu s obdobným účinkem.

8.4 Klient je povinen zajistit, aby jeho závazky podle této Smlouvy byly vždy (s výhradou kogentních ustanovení zákona) uspokojovány v minimálně stejném pořadí jako jeho ostatní současné i budoucí nezajištěné, nepodřízené a nepodmíněné závazky Klienta.

## 9. Povinnost mlčenlivosti

9.1 Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění této Smlouvy:

- a) si mohou vzájemně poskytnout informace, které budou považovány za Důvěrné informace,
- b) mohou jejich zaměstnanci získat vědomou činností druhé Smluvní strany, nebo i jejím opominutím přístup k Důvěrným informacím druhé Smluvní strany.

9.2 Všechny Důvěrné informace, které jsou ve vlastnictví jedné Smluvní strany a které tato Smluvní strana poskytne druhé Smluvní straně, zůstanou výhradním vlastnictvím poskytující Smluvní strany a přijímající Smluvní strana vyvine pro zachování jejich důvěrnosti a pro jejich ochranu stejné úsilí, jako by se jednalo o její vlastní Důvěrné informace. Obě Smluvní strany se zavazují nepoužít Důvěrné informace druhé Smluvní strany k žádnému jinému účelu, než je plnění povinností z této Smlouvy.

## 10. Porušení Smlouvy a sankce

10.1 Smluvní strany se tímto dohodly, že pokud je Klient v prodlení s úhradou jakékoli pohledávky Věřitele, zejména Splátky úvěru, vzniklé na základě této Smlouvy, zavazuje se Klient zaplatit Věřiteli úrok z prodlení ve výši repo sazby stanovené Českou národní bankou pro první den kalendářního pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o 8 procentních bodů. V případě, že Klient je v prodlení s úhradou Splátky úvěru po dobu delší 14 kalendářních dní, Věřitel vyzve Klienta k uhrazení Splátky úvěru a poskytne mu k tomu lhůtu alespoň 30 dnů. V případě marného uplynutí uvedené lhůty je Věřitel oprávněn Úvěr okamžitě zesplatnit v plné výši a Klient je povinen uhradit jistinu Úvěru, úroky, poplatky a jakékoliv další platby, včetně sankčních plateb Věřiteli ve lhůtě 14 kalendářních dní ode dne oznámení o zesplatnění Úvěru Klientovi Věřitelem. Věřitel je oprávněn také prohlásit Úvěr za okamžitě splatný v případě, kdy Klient porušil své závazky mu stanovené podle čl. 8 této Smlouvy a nedošlo ke sjednání nápravy ze strany Klienta ani na základě výzvy Věřitele ke sjednání nápravy ve lhůtě alespoň 30 dnů.

10.2 Smluvní strany se tímto dohodly, že splatnost sankce anebo jakékoli obdobné platby dle předchozího odstavce nastává dnem uvedeným v písemné výzvě Věřitele. Zaplacení sankce anebo jiné obdobné platby v případě porušení jedné povinnosti dle této Smlouvy se nedotýká povinnosti zaplatit sankci anebo jinou obdobnou platbu při opětovném porušení stejné povinnosti nebo při porušení jiné povinnosti dle této Smlouvy.

Klient tímto bere na vědomí, že zaplacením sankce anebo jiné obdobné platby nezaniká jeho povinnost splnit závazek sankcí anebo jinou obdobnou platbou zajištěný. Zaplacením sankce anebo jiné obdobné platby není dotčen nárok na náhradu újmy vzniklé v důsledku porušení této Smlouvy.

10.3 **Smluvní pokuta za prodlení:** Klient a Věřitel se dohodli, že v případě prodlení Klienta s placením splátek celkové dlužné částky podle této Smlouvy vzniká Věřiteli nárok na smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty činí 0,1 % denně z hodnoty splátek celkové dlužné částky, ohledně nichž je Klient v prodlení. Právem Věřitele na zaplacení smluvní pokuty není dotčen nárok Věřitele na náhradu škody vzniklé z prodlení Klienta s placením splátek celkové dlužné částky.

## 11. Zánik Smlouvy

11.1 Klient má právo od této Smlouvy odstoupit bez uvedení důvodu a bez sankce ve lhůtě 14 kalendářních dnů ode dne uzavření této Smlouvy. Vzor formuláře pro odstoupení od Smlouvy tvoří Přílohu č. 4 této Smlouvy. V takovém případě je Klient povinen Věřiteli bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne odeslání odstoupení, zaplatit jistinu a úrok ve výši, na který by Věřiteli, vznikl nárok, pokud by k odstoupení od Smlouvy nedošlo, tedy úrok ve výši Úrokové sazby, a to za období ode dne, kdy byl Úvěr čerpán, do dne, kdy je jistina splacena. Věřitel nemá právo po Klientovi požadovat v případě odstoupení od Smlouvy dle tohoto ustanovení žádné další plnění.

## 12. Kontaktní osoby a doručování

12.1 Smluvní strany pověřují k provádění jednotlivých jednání při plnění této Smlouvy, osoby uvedené v záhlaví této smlouvy a adresy zde uvedené se považují za kontaktní údaje příslušné Smluvní strany pro účely této smlouvy.

## 13. Závěrečná ustanovení

13.1 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu této Smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Tato Smlouva může být měněna pouze písemně ve formě vzestupně číslovaných dodatků.

13.2 Dozor nad dodržováním povinností stanovených zákonem o spotřebitelském úvěru vykonává nad Věřitelem Česká národní banka.

13.3 V případě, že by některé z ustanovení této Smlouvy bylo jakýmkoliv soudem nebo příslušným orgánem veřejné správy shledáno jako neplatné nebo neúčinné, neplatnost nebo neúčinnost takového ustanovení nebude mít vliv na ostatní ustanovení této Smlouvy a všechna ustanovení, kterých se taková neplatnost nebo neúčinnost nebude týkat, zůstanou zcela platná a účinná. Smluvní strany se zavazují pokusit se nahradit jakékoliv neplatné nebo neúčinné ustanovení, ustanovením platným a účinným, které v co nejvyšší míře dosáhne hospodářských, právních a obchodních účelů a cílů neplatného nebo neúčinného ustanovení.

13.4 Veškeré přílohy této Smlouvy jsou její nedílnou součástí a jsou pro Smluvní strany závazné. Klient obdržel, seznámil se a souhlasí v plném rozsahu s Obchodními podmínkami Věřitele pro poskytování spotřebitelského úvěru, které jsou pro něj závazné, a zavazuje se jimi řídit. V případě jakýchkoli rozporů mezi touto Smlouvou a Obchodními podmínkami bude mít tato Smlouva přednost.

13.5 Strany se dohodly, že Klient není oprávněn postoupit jakékoliv své pohledávky za Věřitelem vzniklé na základě této Smlouvy na třetí osobu.

13.6 Věřitel Klienta tímto informuje, že orgánem mimosoudního řešení spotřebitelských sporů, který je oprávněn k řešení sporů v oblasti finančních služeb, je finanční arbitr se sídlem Legerova 1581/69, 110 00 Praha 1. Internetové stránky finančního arbitra: [www.finarbitr.cz](http://www.finarbitr.cz)

13.7 Veškeré spory na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní budou rozhodovány příslušným obecným soudem České republiky dle sídla Věřitele.

13.8 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu v jazyce českém, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu. Na důkaz souhlasu s touto Smlouvou připojují Smluvní strany své podpisy a zároveň prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena ze svobodné a vážné vůle Smluvních stran.



**Přílohy:**

č. 1. Údaje poskytnuté za účelem ověření bonity klienta, č. 2. Splátkový kalendář, č. 3. Platební příkaz č. 4. Vzor formuláře pro odstoupení od smlouvy, č. 5. Vzor oznámení o předčasném splacení

Podpisy smluvních stran:

**J&T Leasingová společnost, a.s.**

**Klient:**

V Praze, dne .....

V ..... dne .....

\_\_\_\_\_  
Zástupce společnosti/pověřený zaměstnanec

\_\_\_\_\_  
Jméno Příjmení

Identifikaci výše uvedené osoby provedl, a potvrzuje, že údaje uvedené ve Smlouvě odpovídají údajům uvedeným v originálu výše uvedeného Dokladu totožnosti a podoba osoby souhlasí s vyobrazením v Dokladu totožnosti.

\_\_\_\_\_  
Jméno, příjmení (tiskacím písmem), podpis a ID kurýra

**Příloha č. 1****Údaje poskytnuté za účelem ověření bonity klienta**

Dotaz:	Poskytnuté údaje:
Typ domácnosti:	vícečlenná domácnost
Počet dospělých:	2
Počet dětí:	2
Typ bydlení:	vlastní dům
Zdroj příjmů:	zaměstnání na dobu neurčitou
Čistý měsíční příjem:	31 000,00 Kč
Měsíční splátky:	0,00 Kč

## Příloha č. 2 Splátkový kalendář

Klient se zavazuje splatit Věřiteli Úvěr v pravidelných měsíčních Splátkách, dle splátkového kalendáře uvedeného níže, počínaje dnem 15.XX.20XX. V den splatnosti musí být Splátka úvěru připsána na Věřitelův účet číslo: 000000-0002153086/5800. Variabilním symbolem pro platby splátek je číslo Úvěrové smlouvy, tedy číslo: XXXXXXX. Údaje nezbytné k založení platebního příkazu jsou uvedeny v příloze č. 3.

	Výše splátky	Splatnost
1. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
2. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
3. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
4. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
5. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
6. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
7. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
8. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
9. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
10. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
11. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
12. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
13. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
14. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
15. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
16. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
17. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
18. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
19. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
20. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
21. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
22. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
23. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
24. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
25. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
26. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
27. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
28. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
29. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
30. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
31. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
32. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
33. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
34. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
35. splátka	2 255,00	15.XX.20XX
36. splátka	2 255,00	15.XX.20XX

**Příloha č. 3  
Platební příkaz**

Číslo účtu příjemce	Kód banky	Splátka	Částka	Variabilní symbol	Perioda splátky	Den splatnosti*	Platnost	
							od*	do*
000000-0002153086	5800	1-35	2 255,00 Kč	XXXXXXX	měsíční	každého 14. v měsíci	14.XX.20XX	14.XX.20XX
000000-0002153086	5800	36	2 255,00 Kč	XXXXXXX	měsíční	každého 14. v měsíci	14.XX.20XX	14.XX.20XX

\* Za účelem doručení splátky ke stanovenému dni splatnosti jsou údaje poníženy o 1 pracovní den.

**V .....** dne .....

\_\_\_\_\_  
Podpis klienta

**Příloha č. 4**  
**Vzor formuláře pro odstoupení od smlouvy**

**J&T Leasingová společnost, a.s.**

IČO: 28427980,

Pobřežní 297/14,

Praha 8, PSČ 186 00

V ..... , dne .....

**Věc: Odstoupení od Úvěrové smlouvy č. .... ze dne .....**

Vážení,

Tímto si dovoluji odstoupit v plném rozsahu od Úvěrové smlouvy č. .... , ve znění pozdějších dodatků, uzavřené dne ..... mezi mnou jako úvěrovaným a Vaší společností J&T Leasingová společnost, a.s., jako úvěrujícím, a to s účinností ke dni .....

Děkuji.

S pozdravem,

\_\_\_\_\_  
..... , .....

**Příloha č. 5**  
**Vzor oznámení o předčasném splacení**

**J&T Leasingová společnost, a.s.**

IČO: 28427980,  
Pobřežní 297/14,  
Praha 8, PSČ 186 00.

V ....., dne .....

**Věc: Oznámení o předčasném splacení Úvěru**

Vážení,

dovoluji si touto cestou požádat v souladu s Úvěrovou smlouvou č. .... , ve znění pozdějších dodatků, uzavřené mezi mnou jako úvěrovaným a Vaší společností jako úvěrujícím o celkové předčasné splacení Úvěru ve výši ..... ,- (slovy: ..... ) a veškerého příslušenství s účinností ke dni .....

Prosím o změnu splátkového kalendáře.

Peněžní prostředky budou přistaveny dne ..... na účtu pro splácení č. .... .

Děkuji.

S pozdravem,

\_\_\_\_\_  
..... , .....

**Formulář o převzetí dokumentace v souvislosti se smlouvou o úvěru****Klient: Jméno Příjmení;**

datum narození/RČ: XXXXXXXXXX;

trvale bytem: Ulice X, Město, XXXXX;

v souvislosti se smlouvou o úvěru č. XXXXXXXX uzavřenou mezi J&T Leasingová společnost, a.s., sídlem Praha 8, Pobřežní 297/14, PSČ 18600, Česká republika, IČO: 28427980, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14450 jako úvěrujícím a výše uvedeným klientem („**Klient**“) jako úvěrovaným, uzavřenou dne XX.XX.20XX („**Smlouva**“) potvrzuje, že se důkladně seznámil s obsahem, souhlasí s ním a od úvěrujícího převzal následující dokumenty:

- POVINNÉ INFORMACE PŘED UZAVŘENÍM SMLOUVY, VE KTERÉ SE SJEDNÁVÁ SPOTŘEBITELSKÝ ÚVĚŘ;
- VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY J&T Leasingová společnost, A.S. PRO SPOTŘEBITELSKÉ ÚVĚŘY (s účinností od 25.5.2018);
- SMLOUVA O ÚVĚRU MEZI J&T LEASINGOVÁ SPOLEČNOST, A.S. A KLIENTEM.

V ..... dne .....

---

**Podpis klienta**