



## Povinné informace před uzavřením smlouvy, ve které se sjednává spotřebitelský úvěr

V tomto dokumentu jsou uvedeny informace, které je J&T Leasingová společnost, a.s. povinna poskytnout klientům před uzavřením smlouvy, ve které se sjednává spotřebitelský úvěr (dále jen „**úvěrová smlouva**“). Současně s tímto dokumentem poskytuje J&T Leasingová společnost, IČO: 28427980, k jednotlivým předmluvním informacím uvedeným v tomto dokumentu klientům vysvětlení. J&T Leasingová společnost, a.s., jakožto poskytovatel spotřebitelského úvěru, využívá ke zprostředkování úvěrů pouze svých zaměstnanců, nikoliv vázaných zástupců.

### 1. Údaje o věřiteli

Věřitel	<b>J&amp;T Leasingová společnost, a.s.</b>
Adresa	sídlm Praha 8, Sokolovská 700/113a, PSČ 186 00, Česká republika, IČO: 28427980, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14450, adresa pro doručování: Praha 8, Sokolovská 700/113a, PSČ 186 00, Česká republika
Telefonní číslo	telefonní číslo: +420 221 710 920
E-mailová adresa	adresa pro doručování elektronické pošty: <a href="mailto:info@jtleasing.cz">info@jtleasing.cz</a>
Adresa internetových stránek	<a href="http://www.jtleasing.cz/">http://www.jtleasing.cz/</a>

### 2. Popis základních vlastností spotřebitelského úvěru

Druh spotřebitelského úvěru	Spotřebitelský úvěr jiný než na bydlení, nezajištěný, účelový.
Celková výše spotřebitelského úvěru <i>To znamená strop úvěrového rámce nebo celkovou částku poskytnutou v rámci smlouvy, ve které se sjednává spotřebitelský úvěr.</i>	Celková výše úvěru bude sjednána v úvěrové smlouvě a činí 70 000,00 Kč.
Podmínky čerpání <i>To znamená, jakým způsobem a kdy obdržíte peníze.</i>	Úvěr můžete čerpat nejpozději po splnění podmínek pro čerpání úvěru, které budou sjednány v úvěrové smlouvě. Podmínky pro čerpání úvěru jsou: (i) Klientem podaná žádost o čerpání úvěru, (ii) splnění podmínek pro poskytnutí Úvěru Věřitelem. Čerpat úvěr budete moci do 14 dnů po uzavření a doručení Vámi podepsané úvěrové smlouvy Věřiteli. Čerpat úvěr budete moci převodem zpřístupněných peněžních prostředků na účet sjednaný v úvěrové smlouvě.
Doba trvání spotřebitelského úvěru	Úvěr bude sjednán na dobu určitou, která odpovídá 48 měsícům od okamžiku poskytnutí úvěru.
Splátky a případně způsob rozdělení splátek	Budete muset uhradit: 48 splátek po 1 806,00 Kč měsíčně. Úroky budou splatné společně se splátkou jistiny. Poplatek za poskytnutí úvěru ve výši 0,- Kč bude splatný společně s první splátkou.
Celková částka, kterou je třeba zaplatit <i>To znamená výše vypůjčené jistiny plus úroky a případné náklady související s Vaším úvěrem.</i>	Celková částka, kterou zaplatíte, činí 86 688,00 Kč (součet celkové výše úvěru a celkových nákladů úvěru).
Informace o úvěru, který se poskytuje ve	Nejedná se o tento typ úvěru.

formě odložené platby za zboží nebo službu nebo je vázán na dodání určitého zboží nebo poskytnutí určité služby

Požadované zajištění. *Jedná se o popis zajištění, které máte poskytnout věřiteli jako zajištění spotřebitelského úvěru.* Věřitel nebude požadovat zajištění poskytnutého úvěru.

### 3. Náklady spotřebitelského úvěru

Vypůjční úroková sazba nebo případně různé úrokové sazby, které se na smlouvu, ve které se sjednává spotřebitelský úvěr, vztahují

Věřitel uplatňuje u úvěru pevnou úrokovou sazbu ve výši 10,90 % p. a. dle úvěrové smlouvy, a to po celou dobu trvání úvěrového vztahu.

RPSN: 10,98 % (ke dni 8.9.2020)  
Reprezentativní příklad uvádějící veškeré předpoklady použité pro výpočet sazby:  
 Úvěr bude čerpán v celkové výši, bude trvat po celou dobu až do konečného dne splatnosti, úroková sazba ke dni uzavření Smlouvy se po celou dobu až do konečného dne splatnosti nezmění, úvěr bude splacen ve sjednaných splátkách a Klient bude plnit další povinnosti dle této Smlouvy.  
 Celková částka úvěru: 10.000,- Kč  
 Doba trvání úvěru: 1 rok  
 Úroková sazba: 10,90 % p. a.  
 Četnost plateb: měsíčně  
 Výše měsíční platby: 883,- Kč  
 Poplatek za sjednání úvěru: zdarma.  
 Měsíční poplatek za vedení účtu: zdarma.  
 Celková částka, kterou budete muset splatit: 10.596,- Kč

Je pro získání úvěru nebo pro jeho získání za nabízených podmínek nezbytné uzavřít pojištění úvěru nebo smlouvu o jiné doplňkové službě?  
*Nejsou-li náklady na tyto služby Věřiteli známy, nejsou zahrnuty v RPSN.*

Ne.  
 V souvislosti se spotřebitelským úvěrem nemusíte uzavírat žádné pojištění nebo doplňkové služby.

Související náklady

V souvislosti se spotřebitelským úvěrem nemusíte platit žádné související náklady s výjimkou poplatku za poskytnutí úvěru.

Vyžaduje se vedení jednoho nebo více účtů zaznamenávajících platební transakce a čerpání?

Věřitel vede 1 účet zaznamenávající platební transakce a čerpání úvěru. Poplatek za vedení tohoto účtu nehradíte.

Povinnost zaplatit náklady za služby notáře

V souvislosti s úvěrovou smlouvou nemusíte platit žádné notářské poplatky.

Náklady v případě opožděných plateb  
*Opomenutí platby by pro Vás mohlo mít závažné důsledky (např. nucený prodej majetku) a způsobit potíže při získávání úvěru v budoucnosti.*

Úrok z prodlení: Za opožděné platby, tj. pokud se zpozdíte se zaplacením splátky úvěru, účtuje Věřitel úrok z prodlení ve výši sazby stanovené Českou národní bankou pro první den kalendářního pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o 8 procentních bodů.  
Smluvní pokuta za prodlení: V případě prodlení Klienta s placením splátek celkové dlužné částky vzniká Věřiteli nárok na smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty činí 0,1 % denně z hodnoty splátek celkové dlužné částky, ohledně nichž je Klient v prodlení. Právním Věřitele na zaplacení smluvní pokuty není dotčen nárok Věřitele na náhradu škody vzniklé z prodlení Klienta s placením splátek celkové dlužné částky.

#### 4. Další důležité právní aspekty

<p>Právo na odstoupení od smlouvy, ve které se sjednává spotřebitelský úvěr</p>	<p>Ano. Máte právo od úvěrové smlouvy odstoupit bez uvedení důvodu a bez sankce ve lhůtě 14 dnů ode dne uzavření úvěrové smlouvy. Došlo-li před datem odstoupení k poskytnutí úvěru, jste však v souladu se zákonem povinen Věřiteli, bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne odeslání odstoupení, zaplatit jistinu a úrok ve výši, na kterou by Věřiteli, vznikl nárok, pokud by k odstoupení od smlouvy nedošlo, a to za období ode dne, kdy byl spotřebitelský úvěr čerpán, do dne, kdy je jistina splacena. Věřitel nemá právo po Vás požadovat žádné další plnění, s výjimkou náhrady nevratných poplatků zaplacených Věřitelem orgánům veřejné správy nebo jiným osobám pověřeným výkonem veřejné správy (např. v souvislosti s ověřením podpisů na zástavní smlouvě). Dále jste oprávněni od smlouvy odstoupit, jestliže vám Věřitel v rozporu se smlouvou neposkytne žádné peněžní prostředky.</p>
<p><i>Máte právo odstoupit od této smlouvy, a to ve lhůtě 14 kalendářních dnů ode dne jejího uzavření.</i></p>	
<p>Předčasné splacení spotřebitelského úvěru</p>	<p>Kdykoliv po dobu trvání úvěru máte právo úvěr předčasně splatit. Úvěr můžete předčasně splatit na základě písemné žádosti doručené Věřiteli. Písemnou žádost o předčasné splacení úvěru musíte Věřiteli doručit nejméně 10 pracovních dnů před požadovaným datem předčasného splacení. Pokud úvěr předčasně splatíte, máte právo na snížení celkových nákladů úvěru o výši úroku a dalších nákladů, které byste byl/a povinen/a platit v případě, kdy by k předčasnému splacení úvěru nedošlo.</p>
<p><i>Máte právo splatit spotřebitelský úvěr předčasně, a to kdykoliv, zcela nebo zčásti.</i></p>	
<p>Věřitel má v případě předčasného splacení nárok na náhradu nákladů</p>	<p>Pokud úvěr předčasně splatíte, má Věřitel právo na náhradu účelně vynaložených odůvodněných nákladů, které Věřiteli vznikly v přímé souvislosti s předčasným splacením úvěru. Výše takových nákladů se stanoví podle hodnověrně doložených výdajových dokladů. Věřitel se může ale také rozhodnout, že po Vás náhradu těchto nákladů požadovat nebude. Pokud je doba mezi předčasným splacením úvěru a sjednaným koncem úvěru jeden rok a více, výše náhrady nákladů nesmí přesáhnout 1 % z předčasně splacené části Úvěru. Pokud je doba mezi předčasným splacením úvěru a sjednaným koncem Úvěru kratší než jeden rok, výše náhrady nákladů nesmí přesáhnout 0,5 % z předčasně splacené části Úvěru. V žádném případě nesmí náhrada nákladů přesáhnout částku úroku, kterou by Dlužník zaplatil za dobu od předčasného splacení do skončení Úvěru.</p>
<p>Vyhledávání v databázi <i>Věřitel Vás musí okamžitě a bezplatně vyrozumět o výsledku vyhledávání v databázi, pokud je na tomto vyhledávání založeno zamítnutí žádosti o poskytnutí spotřebitelského úvěru. To neplatí, pokud je poskytnutí takové informace v rozporu s právními předpisy na ochranu osobních údajů nebo s veřejným pořádkem nebo veřejnou bezpečností.</i></p>	<p>Věřitel v souvislosti s poskytováním úvěrů svým klientům/spotřebitelům využívá pro získání informací o klientově finanční situaci a pro účely vyhodnocení vhodnosti uzavření smlouvy zejména z hlediska předpokládané schopnosti klienta plnit závazky údaje z databáze sdružení SOLUS, zájmovému sdružení právnických osob, IČ 69346925 (dále jen „SOLUS“), která vede databázi osob (dlužníků), které porušily smluvní závazek řádně platit za poskytnutou službu.</p>
<p>Právo na návrh smlouvy, ve které se sjednává spotřebitelský úvěr.</p>	<p>Máte právo obdržet na požádání bezplatně kopii návrhu smlouvy, ve které se sjednává spotřebitelský úvěr. To neplatí, pokud Věřitel v okamžiku žádosti není ochoten přistoupit k uzavření smlouvy s Vámi.</p>
<p>Použití kapitálu, vytvořeného platbami spotřebitele namísto splácení úvěru k úplnému splacení úvěru.</p>	<p>V souvislosti s poskytnutím tohoto úvěru není vytvářen žádný kapitál, který byste vytvořil svými platbami namísto splácení úvěru.</p>
<p>Doba, po kterou je věřitel vázán informacemi poskytnutými před uzavřením smlouvy, ve které se sjednává spotřebitelský úvěr nebo návrhem na uzavření této smlouvy.</p>	<p>Informace uvedené v tomto dokumentu jsou platné po dobu 30 dnů ode dne, kdy jste dokument obdržel.</p>

**5. Dodatečné informace, které mají být poskytnuty v případě uvádění finančních služeb na trh na dálku**

a) o věřiteli

Zápis v rejstříku	J&T Leasingová společnost, a.s., sídlem Praha 8, Sokolovská 700/113a, PSČ 186 00, Česká republika, IČO: 28427980, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14450, adresa pro doručování: Praha 8, Sokolovská 700/113a, PSČ: 18600, Česká republika
Orgán dohledu	Česká národní banka

b) o smlouvě, ve které se sjednává spotřebitelský úvěr

Výkon práva na odstoupení od této smlouvy	Máte právo od úvěrové smlouvy odstoupit bez uvedení důvodu a bez sankce ve lhůtě 14 dnů ode dne uzavření úvěrové smlouvy. Došlo-li před datem odstoupení k poskytnutí úvěru, jste v souladu se zákonem povinen Věřiteli, bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne odeslání odstoupení, zaplatit jistinu a úrok ve výši, na kterou by Věřiteli, vznikl nárok, pokud by k odstoupení od smlouvy nedošlo, a to za období ode dne, kdy byl spotřebitelský úvěr čerpán, do dne, kdy je jistina splacena. Věřitel nemá právo po Vás požadovat žádné další plnění, s výjimkou náhrady nevratných poplatků zaplacených Věřitelem orgánům veřejné správy nebo jiným osobám pověřeným výkonem veřejné správy (např. v souvislosti s ověřením podpisů na zástavní smlouvě). Lhůta pro odstoupení je považována za zachovanou, je-li odstoupení odesláno věřiteli v listinné podobě prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo na jiném trvalém nosiči dat nejpozději v poslední den lhůty. Důsledkem vašeho odstoupení od úvěrové smlouvy je zánik úvěrové smlouvy. Neodstoupíte-li od úvěrové smlouvy v zákonné lhůtě, vaše zákonné právo od úvěrové smlouvy odstoupit zanikne. Dále jste oprávněni od smlouvy odstoupit, jestliže vám Věřitel v rozporu se smlouvou neposkytne žádné peněžní prostředky; odstoupit od úvěrové smlouvy z tohoto důvodu můžete kdykoliv po uplynutí konečného dne pro poskytnutí úvěru. Adresa pro doručení odstoupení: J&T Leasingová společnost, a.s., Sokolovská 700/113a, 186 00 Praha 8
Právo státu, podle něž postupuje věřitel před uzavřením smlouvy, ve které se sjednává spotřebitelský úvěr	Věřitel postupuje podle právního řádu České republiky.
Doložka o právu rozhodném pro smlouvu, ve které se sjednává spotřebitelský úvěr, a/nebo o příslušném soudu	Smlouva o spotřebitelském úvěru se řídí právním řádem České republiky, přičemž k rozhodování veškerých sporů je příslušný obecní soud dle sídla Věřitele v České republice. Ke dni poskytnutí těchto informací je místně příslušným obecním soudem Věřitele Obvodní soud pro Prahu 8.
Užívání jazyků	Předmluvní informace budou poskytnuty v českém jazyce. Úvěrová smlouva a všeobecné obchodní podmínky budou poskytnuty v českém jazyce. Po dobu trvání spotřebitelského úvěru máme v úmyslu s Vámi komunikovat v českém jazyce, pokud souhlasíte.
c) o prostředcích nápravy	
Existence mechanismu mimosoudního urovnávání sporů a prostředků nápravy a přístup k němu	K rozhodování sporů ze Smlouvy o úvěru mimosoudní cestou je příslušný rovněž finanční arbitr: Finanční arbitr České republiky, Legerova 69/1581, 110 00 Praha 1, tel.: +420 257 042 070, e-mail: arbitr@finarbitr.cz, www.finarbitr.cz, ID datové schránky: qr9ab9x.



## Smlouva o úvěru č. 0061072

**J&T Leasingová společnost, a.s.**, sídlem Sokolovská 700/113a, 186 00 Praha 8, IČO: 28427980  
zapsaná v obchodním rejstříku, který vede Městský soud v Praze, oddíl/vložka B 14450  
(dále jen „**Věřitel**“)

a

**Jana Nováková**, trvalý pobyt: Evropská 614/42, Praha 6 - Dejvice, 15999, datum narození: 19.09.1981, místo narození: Praha, rodné číslo: 815919/6133, státní příslušnost: Česká republika, číslo OP: 123456789, vydaný úřadem: MěÚ Praha 6, platnost dokladu totožnosti do: 01.01.2029  
(dále jen „**Klient**“)

(Věřitel a Klient společně dále jen „**Strany**“), uzavírají podle § 2395 a násl. Občanského zákoníku a v souladu se Zákonem o spotřebitelském úvěru, tuto smlouvu o úvěru (dále jen „**Smlouva**“):

### 1. Definice pojmů a výkladová pravidla

1.1 V této Smlouvě mají následující výrazy a slovní spojení níže uvedený význam:

**Den splacení** znamená den, ve kterém Klient splatil Věřiteli veškeré pohledávky Věřitele, které Věřiteli vznikly na základě této Smlouvy.

**Důvěrná informace** znamená informace, na jejímž utajení má některá anebo obě Strany zájem. Za Důvěrné informace se považují zejména informace, které tvoří předmět bankovního tajemství v souladu s právními předpisy České republiky a informace ohledně podmínek této Smlouvy. Za Důvěrné informace se nepovažují informace, které se staly veřejně známými, aniž by to Strana, která tyto informace získala, zavinila, ať už záměrně nebo opominutím, nebo které měla Strana, která tyto informace získala, po právu k dispozici již před uzavřením této Smlouvy, pokud ochrana takových informací nebyla předmětem dříve uzavřené smlouvy.

**Konečný den pro poskytnutí úvěru** znamená čtrnáctý den po obdržení podepsané Smlouvy o úvěru Klientem a všech podkladů požadovaných Věřitelem pro účely poskytnutí úvěru.

**Konečný den splatnosti** znamená datum splatnosti poslední Splátky úvěru.

**Občanský zákoník** znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

**Obchodní podmínky** znamená Všeobecné obchodní podmínky Věřitele pro spotřebitelské úvěry.

**Okamžik poskytnutí úvěru** znamená okamžik, kdy dojde k odepsání peněžních prostředků ve výši Úvěru nebo části Úvěru, dle Žádosti Klienta, z vlastních zdrojů Věřitele ve prospěch Účtu.

**Oznámení o předčasném splacení** znamená písemné oznámení Klienta o tom, že hodlá předčasně Úvěr nebo jeho část splatit.

**Pracovní den** znamená den, ve který jsou banky v Praze přístupné veřejnosti a kdy se na pražském mezibankovním trhu provádějí obchody v korunách českých.

**Poplatek za poskytnutí úvěru** znamená poplatek ve výši 0 Kč (nula korun českých).

**Splátka úvěru** znamená peněžní prostředky na splátku jistiny úvěru a úroku z úvěru, celkově ve výši Kč 1 806,00 (jedentisícosmsetšest korun českých) plus Poplatek za poskytnutí úvěru Věřitelem v rámci první Splátky úvěru, kterými se Klient zavazuje splácet Věřiteli poskytnutý Úvěr.

**Termín předčasné splatnosti úvěru** znamená datum, které Klient uvedl v Oznámení o předčasném splacení jako datum, ke kterému Úvěr nebo jeho část splatí.

**Účel úvěru** znamená úhrada zdravotní péče poskytnuté Klientovi dle této Smlouvy.

**Účet** znamená účet lékaře poskytující zdravotní péči Klientovi č. 1541195028/3030, vedený u Air Bank a.s., na který Klient požaduje úvěr poskytnout.

**Úroková sazba** znamená pevnou úrokovou sazbu ve výši 10,90 % p. a., a to po celou dobu trvání úvěrového vztahu.

**Úrokové období** znamená období úročení Úvěru od poskytnutí Úvěru až do jeho zaplacení.

**Úvěr** znamená peněžní prostředky ve výši Kč 1 806,00 (jedentisícosmsetšest korun českých), které se Věřitel na základě této Smlouvy zavazuje poskytnout Klientovi a které, pokud tyto finanční prostředky Věřitel Klientovi skutečně poskytne, se Klient zavazuje Věřiteli vrátit a zaplatit z nich úrok a další příslušenství a sankční platby v souladu s touto Smlouvou. Jedná se o spotřebitelský úvěr jiný než na bydlení, nezajištěný, účelový.

**Věřitelův účet** znamená bankovní účet Věřitele č. 000000-0002153086/5800 vedený u J&T BANKA, a.s.

**Zákon o spotřebitelském úvěru** znamená zákon č. 257/2016 Sb. o spotřebitelském úvěru.

**Žádost Klienta** znamená žádost v elektronické formě, kterou Klient žádá Věřitele o poskytnutí Úvěru nebo jeho části prostřednictvím prostředků komunikace na dálku.

**Výše roční procentní sazby nákladů na Úvěr** (dále jen "RPSN") znamená 11,29 %.

**Celková částka splatná Klientem** 86 688,00 Kč.

Předpoklady použité pro výpočet RPSN a Celkové částky splatné klientem:

Úvěr bude čerpán v celkové výši, bude trvat po celou dobu až do Konečného dne splatnosti, Úroková sazba ke dni uzavření Smlouvy se po celou dobu až do Konečného dne splatnosti nezmění, Úvěr bude splacen ve sjednaných splátkách a Klient bude plnit další povinnosti dle této Smlouvy.

Celková částka úvěru	70 000,00 Kč
Doba trvání úvěru	48 (měsíců)
Úroková sazba	10,90 % p.a.
Četnost plateb	měsíčně
Výše pravidelné platby	1 806,00 Kč
Výše poslední platby	1 806,00 Kč
Poplatek za poskytnutí úvěru	0 Kč
Měsíční poplatek za vedení účtu:	zdarma

- 1.1 Členění této Smlouvy na články a odstavce a jejich nadpisy slouží pouze pro účely usnadnění orientace a nemá vliv na obsah nebo výklad této Smlouvy. Slova vyjadřující pouze jednotné číslo zahrnují i množné číslo a naopak; slova vyjadřující mužský rod zahrnují i ženský a střední rod a naopak; výrazy vyjadřující osoby zahrnují fyzické i právnické osoby. Všechny odkazy na zákony a jiné právní předpisy znamenají odkazy na zákony a jiné právní předpisy v platném a účinném znění.

## 2. Předmět Smlouvy

- 2.1 Za podmínek této Smlouvy Věřitel poskytne Klientovi Úvěr. Úvěr Věřitel poskytne Klientovi na Účet. Klient Úvěr Věřiteli vrátí a zaplatí mu úroky a Poplatek za poskytnutí Úvěru. Úvěr Věřitel poskytne Klientovi jednorázově, na základě Žádosti Klienta.
- 2.2 Klient se zavazuje, že Úvěr použije výhradně k Účelu úvěru.

## 3. Poskytnutí Úvěru

- 3.1 Věřitel poskytne Klientovi Úvěr tak, že po splnění veškerých podmínek stanovených touto Smlouvou převede bezhotovostní platbou částku Úvěru na Účet. Úvěr je Klientovi poskytnut Okamžikem poskytnutí úvěru.
- 3.2 Věřitel před poskytnutím Úvěru Klientovi provede ověření jeho schopnosti splácet Úvěr. Věřitel a Klient se dohodli, že Věřitel je oprávněn v období mezi podpisem této Smlouvy a poskytnutím Úvěru provádět další úkony za účelem dodatečného ověření schopnosti Klienta Úvěr splácet. V případě, že Věřitel zjistí v období do dvaceti jedna (21) kalendářních dní ode dne podpisu této Smlouvy, že prohlášení Klienta obsažená v této Smlouvě, či Obchodních podmínkách nejsou pravdivá, či úplná, Věřitel je oprávněn od této Smlouvy okamžitě odstoupit s účinností odstoupení k datu odeslání oznámení o odstoupení od Smlouvy Věřitelem Klientovi a Věřitel není dále povinen Klientovi Úvěr poskytnout.
- 3.3 Věřitel je povinen Klientovi poskytnout Úvěr do Konečného dne poskytnutí úvěru, a to pouze za předpokladu, že Klient před poskytnutím Úvěru splní veškeré podmínky stanovené touto Smlouvou. Do doby, než budou splněny veškeré podmínky stanovené touto Smlouvou, není Věřitel povinen Klientovi Úvěr poskytnout s tím, že takovým neposkytnutím Úvěru se Věřitel za žádných okolností neocitne v prodlení.

#### **4. Úroky**

- 4.1 Klient se tímto zavazuje platit Věřiteli ze skutečně poskytnuté a nesplacené části Úvěru úroky ve výši Úrokové sazby, a to za dobu počínající Okamžikem poskytnutí úvěru a konče Dnem splacení. Úroky se vypočítají podle Úrokové sazby uvedené v článku 1.1 na základě měsíců o délce 30 dní a roku o délce 360 dní (30/360).
- 4.2 Úrok je splatný ve Splátkách úvěru, způsobem a za podmínek stanovených touto Smlouvou pro splacení Úvěru. Splátkový kalendář tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy.
- 4.3 Věřitel stanoví Úrokovou sazbu vždy pro celou dobu trvání úvěrového vztahu.

#### **5. Splacení Úvěru a Poplatku za poskytnutí úvěru**

- 5.1 Klient se tímto zavazuje splatit Věřiteli Úvěr v pravidelných měsíčních Splátkách úvěru dle splátkového kalendáře počínaje dnem 14.11.2020. Splátkový kalendář tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy. Klient se tímto zavazuje splatit Věřiteli Úvěr nejpozději v Konečný den splatnosti.
- 5.2 Klient je povinen splatit každou Splátku úvěru tak, že nejpozději v den splatnosti dle splátkového kalendáře převede Splátku úvěru na Věřitelův účet.
- 5.3 Poplatek za poskytnutí úvěru je splatný společně s první Splátkou úvěru dle splátkového kalendáře.
- 5.4 Každá jednotlivá Splátka úvěru je splacena vždy pouze ve výši (v části) skutečně zinkasovaných finančních prostředků, přičemž každá zinkasovaná finanční částka ke splacení Úvěru dle této Smlouvy se přednostně použije na splacení úroku. Přednost před splacením úroku má splacení úroku z prodlení.
- 5.5 Pokud není v této Smlouvě stanoveno jinak, tak se při splacení Úvěru dle této Smlouvy vždy současně s úroky a poplatky splácí také jistina Úvěru. To však neplatí, pokud bude částka uhrazená Klientem jako Splátka úvěru nižší než dohodnutá Splátka úvěru, a to i pokud Věřitel použil takovou částku nebo její část na uhrazení úroku z prodlení.
- 5.6 Věřitel tímto Klienta, ve smyslu ustanovení § 105 odst. 1 písm. i) a § 102 odst. 2 zákona č. 257/2016 Sb., o spotřebitelském úvěru, v platném znění, informuje o právu obdržet bezplatně výpis z účtu v podobě tabulky umožnění ve znění přílohy č. 5 k tomuto zákonu kdykoliv během trvání závazku z této Smlouvy. Tabulka umožnění dle předchozí věty bude poskytnuta Klientovi v listinné podobě nebo na trvalém nosiči dat. Tabulku umožnění poskytne Věřitel Klientovi do 5 Pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti Klienta.

#### **6. Předčasné splacení Úvěru**

- 6.1 Smluvní strany se tímto dohodly, že Klient je oprávněn kdykoliv po čerpání Úvěru předčasně splatit celý Úvěr, nebo jakoukoliv jeho část. V případě předčasného splacení Úvěru nebo jeho části je Klient povinen doručit Věřiteli Oznámení o předčasném splacení (vzor oznámení tvoří přílohu č. 5 této Smlouvy), a to nejméně do deseti Pracovních dnů přede dnem uskutečnění takového předčasného splacení. V Oznámení o předčasném splacení Klient oznámí Věřiteli svůj úmysl předčasně Úvěr splatit, informaci, zda chce Úvěr splatit zcela nebo zčásti, částku, kterou chce splatit, a Termín předčasné splatnosti úvěru. Nejpozději do tří (3) Pracovních dnů od doručení oznámení dle předchozí věty zašle Věřitel Klientovi vyčíslení dlužné částky, která bude k avizovanému Termínu předčasné splatnosti úvěru splatná, včetně jejího rozdělení na jistinu, úrok, náklady spojené s předčasným splacením a případné další pohledávky Věřitele na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou, které budou z předčasně splacené částky splaceny.
- 6.2 Jsou-li Klientem splněny veškeré podmínky pro předčasné splacení Úvěru nebo jeho části, je Úvěr či jeho část splatný v Termínu předčasné splatnosti úvěru. Klient předčasně splatí Úvěr nebo jeho část tak, že nejpozději do Termínu předčasného splacení Úvěru převede peněžní prostředky ve výši rovnající se částce předčasného splacení Úvěru nebo jeho části na Věřitelův účet. Po každém předčasném splacení části Úvěru zašle Věřitel Klientovi aktualizovaný splátkový kalendář, ve kterém bude uvedena aktualizovaná výše splátek jistiny, výše plateb úroků a případně nové dny splatnosti.
- 6.3 Pokud Klient předčasně splatí Úvěr, má Klient právo na snížení celkových nákladů Úvěru o výši úroku a dalších nákladů, které by byl Klient povinen platit v případě, kdyby Úvěr předčasně nesplatil. Pokud Klient Úvěr předčasně splatí, má Věřitel právo na náhradu nutných a objektivně odůvodněných nákladů, které mu vznikly v přímé souvislosti s předčasným splacením Úvěru. Výše takových nákladů se stanoví podle

hodnověrně doložených výdajových dokladů. Věřitel se může také rozhodnout, že náhradu těchto nákladů požadovat nebude. Pokud je doba mezi předčasným splacením úvěru a sjednaným koncem úvěru jeden rok a více, výše náhrady nákladů nesmí přesáhnout 1,0 % z předčasně splacené části Úvěru. Pokud je doba mezi předčasným splacením úvěru a sjednaným koncem Úvěru kratší než jeden rok, výše náhrady nákladů nesmí přesáhnout 0,5 % z předčasně splacené části Úvěru. V žádném případě nesmí náhrada nákladů přesáhnout částku úroku, kterou by Klient zaplatil za dobu od předčasného splacení do skončení Úvěru.

- 6.4 Pokud Klient vrátí předčasně celý Úvěr, je povinen v Termínu předčasné splatnosti úvěru uhradit I veškeré přirostlé dosud nezaplacené úroky a další pohledávky Věřitele, jejichž výši mu Věřitel sdělí ve vyčíslení dle článku 6.1. Nebude-li částka uhrazená Klientem k Termínu předčasné splatnosti úvěru postačovat na úhradu veškerých dluhů dle předchozí věty, bude předčasné splacení považováno za částečné.

## **7. Roční procentní sazba nákladů na Úvěr, celková částka splatná Klientem a náklady spojené s Úvěrem**

- 7.1 Roční procentní sazba nákladů na Úvěr (dále též jen „RPSN“) znamená celkové náklady Úvěru vyjádřené jako roční procento z celkové výše úvěru vypočtené dle zákonného vzorce k okamžiku předpokládaného uzavření Smlouvy. Výše RPSN ve vztahu k Úvěru je uvedena v článku 1.1, stejně jako předpoklady pro její výpočet.
- 7.2 Celková částka splatná Klientem znamená součet celkové výše Úvěru a celkových nákladů Úvěru, tedy veškerých úroků, provizí, poplatků a dalších známých plateb, které Klient musí zaplatit v souvislosti s Úvěrem, s výjimkou nákladů na notáře. Výše této částky ve vztahu k Úvěru je uvedena v článku 1.1, stejně jako předpoklady pro její výpočet.
- 7.3 Klient je povinen v souvislosti se Smlouvu uhradit Poplatek za poskytnutí Úvěru.
- 7.4 Klient není povinen hradit platby za vedení účtů zaznamenávajících platební transakce a čerpání a jejich výši.
- 7.5 V souvislosti s poskytnutím Úvěru dle této Smlouvy není vytvářen žádný kapitál, který by Klient vytvořil svými platbami namísto splácení Úvěru.

## **8. Prohlášení Smluvních stran**

- 8.1 Klient tímto prohlašuje, že:
- je oprávněn uzavřít tuto Smlouvu a plnit závazky z ní vyplývající a neexistují žádné události, skutečnosti nebo okolnosti, které mohou být považovány za porušení této Smlouvy;
  - jeho finanční situace při podpisu této Smlouvy je dostačující pro včasné a řádné plnění povinností vyplývajících mu z této Smlouvy;
  - není stranou žádného soudního sporu, rozhodčího nebo správního řízení, a ani proti němu není vedeno soudní či správní řízení o výkon rozhodnutí, exekuce, veřejná dražba ohledně Klientova majetku, které mají nebo by mohly mít podstatný nepříznivý vliv na finanční situaci Klienta, a žádné takové soudní spory, rozhodčí či správní řízení či jiné řízení nehrozí;
  - všechny informace, které předal Věřiteli, jsou k datu, kdy byly předány, anebo k datu, ke kterému mají platit, ve všech ohledech pravdivé úplně a přesné a nejsou zavádějící, a to včetně údajů předložených za účelem ověření schopnosti Klienta poskytnutý úvěr splácet, které tvoří přílohu č.1 této Smlouvy;
  - všechny daně a pojistné na všeobecné zdravotní pojištění a sociální zabezpečení, příspěvky na státní politiku zaměstnanosti (včetně příslušenství) byly řádně a včas Klientem zaplacený;
  - Klient není v úpadku ani v hrozícím úpadku, ani nepodnikl žádná opatření a nebyly vůči němu podniknuty žádné kroky či zahájeno soudní řízení nebo uplatněna hrozba soudního řízení z důvodu jeho úpadku a Klient nevyhlásil osobní bankrot.
- 8.2 Klient tímto prohlašuje, že všechna jeho prohlášení dle bodu 8. 1 této Smlouvy jsou ke dni uzavření této Smlouvy pravdivá, úplná a nezavádějící.
- 8.3 Věřitel tímto prohlašuje, že:
- je oprávněn uzavřít tuto Smlouvu a plnit závazky z ní vyplývající;
  - podepsáním a plněním této Smlouvy neporuší platné právní předpisy České republiky;
  - neexistují žádné události, skutečnosti nebo okolnosti, které mohou být považovány za porušení této Smlouvy.

## **9. Další závazky Klienta**

- 9.1 Klient se zavazuje Věřitele neprodleně informovat o jakémkoli hrozícím nebo zahájeném soudním sporu, rozhodčím řízením a/nebo správním řízením.
- 9.2 Klient se zavazuje poskytnout Věřiteli, na základě jeho žádosti, neprodleně veškeré informace týkající se



stanovení scoringu finanční situace Klienta (tedy vyhodnocení vhodnosti uzavření smlouvy zejm. z hlediska předpokládané schopnosti Klienta plnit závazky), jaké může Věřitel rozumně vyžadovat. Klient se zavazuje oznámit Věřiteli vznik nebo hrozící vznik jakéhokoli porušení této Smlouvy a také veškeré kroky, které budou podniknuty pro nápravu takového stavu, a to neprodleně poté, co se o takovém porušení nebo o hrozbě takového porušení dozví.

- 9.3 Klient se po dobu trvání této Smlouvy zavazuje:
- neprovést jakoukoli operaci, která by mohla ohrozit splacení Úvěru;
  - nepoužít Úvěr ani jeho část, ať již přímo či nepřímo, k jinému Účelu než je stanoveno touto Smlouvou jako Účel úvěru;
  - neuzavřít jakoukoli dohodu se svolením k přímé vykonatelnosti ve smyslu ustanovení §71a až §71c zákona č. 358/1992 Sb., o notářích a jejich činnosti (notářský řád), v platném znění, nebo ve smyslu ustanovení §274 odst. 1 písm. e) zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, v platném znění, nebo jinou dohodu s obdobným účinkem.
- 9.4 Klient je povinen zajistit, aby jeho závazky podle této Smlouvy byly vždy (s výhradou kogentních ustanovení zákona) uspokojovány v minimálně stejném pořadí jako jeho ostatní současné i budoucí nezajištěné, nepodřízené a nepodmíněné závazky Klienta.

## 10. Povinnost mlčenlivosti

- 10.1 Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění této Smlouvy:
- si mohou vzájemně poskytnout informace, které budou považovány za Důvěrné informace,
  - mohou jejich zaměstnanci získat vědomou činností druhé Smluvní strany, nebo i jejím opominutím přístup k Důvěrným informacím druhé Smluvní strany.
- 10.2 Všechny Důvěrné informace, které jsou ve vlastnictví jedné Smluvní strany a které tato Smluvní strana poskytne druhé Smluvní straně, zůstanou výhradním vlastnictvím poskytující Smluvní strany a přijímající Smluvní strana vyvine pro zachování jejich důvěrnosti a pro jejich ochranu stejné úsilí, jako by se jednalo o její vlastní Důvěrné informace. Obě Smluvní strany se zavazují nepoužít Důvěrné informace druhé Smluvní strany k žádnému jinému účelu, než je plnění povinností z této Smlouvy.

## 11. Porušení Smlouvy a sankce

- 11.1 Smluvní strany se tímto dohodly, že pokud je Klient v prodlení s úhradou jakékoli pohledávky Věřitele, zejména Splátky úvěru, vzniklé na základě této Smlouvy, zavazuje se Klient zaplatit Věřiteli úrok z prodlení ve výši repo sazby stanovené Českou národní bankou pro první den kalendářního pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o 8 procentních bodů. V případě, že Klient je v prodlení s úhradou Splátky úvěru po dobu delší než 14 kalendářních dní, Věřitel vyzve Klienta k uhrazení Splátky úvěru a poskytne mu k tomu lhůtu alespoň 30 dnů. V případě marného uplynutí uvedené lhůty je Věřitel oprávněn Úvěr okamžitě zesplatnit v plné výši a Klient je povinen uhradit jistinu Úvěru, úroky, poplatky a jakékoliv další platby, včetně sankčních plateb Věřiteli ve lhůtě 14 kalendářních dní ode dne oznámení o zesplatnění Úvěru Klientovi Věřitelem.
- 11.2 Věřitel je oprávněn také prohlásit Úvěr za okamžitě splatný v případě, kdy:
- Klient porušil své závazky mu stanovené podle čl. 9 této Smlouvy a nedošlo ke sjednání nápravy ze strany Klienta ani na základě výzvy Věřitele ke sjednání nápravy ve lhůtě alespoň 30 dnů,
  - Klient nebo nesplní kteroukoli svou jinou povinnost podle této Smlouvy, jejíž nesplnění nelze napravit, nebo která nebyla napravena do patnácti (15) dnů ode dne, kdy se Klient o nesplnění povinnosti dozvěděl nebo ode dne, kdy Věřitel Klienta k napravení nesplněné povinnosti vyzval (podle toho, co nastane dříve),
  - dojde k významnému zhoršení postavení Klienta, které ohrozí splácení dluhu (např. Klient se dostane do úpadku, exekuce nebo je na něj podán insolvenční návrh), nebo pokud
  - Klient vědomě poskytne Věřiteli neúplné informace nebo vědomě poskytne informace nepravdivé, včetně případů, kdy k poskytnutí takových informací došlo před uzavřením Smlouvy, ale jejich neúplnost či nepravdivost vyjde najevo po uzavření Smlouvy.
- 11.3 Před prohlášením předčasné splatnosti úvěru podle čl. 11.2 vyzve Věřitel Klienta k uhrazení dlužné částky a poskytne mu k tomu lhůtu alespoň 30 dnů. Po prohlášení předčasné splatnosti Úvěru je Klient povinen uhradit Věřiteli ke dni určenému Věřitelem jistinu Úvěru, úroky, poplatky a jakékoliv další platby, včetně sankčních plateb.

- 11.4 Smluvní strany se tímto dohodly, že splatnost sankce anebo jakékoli obdobné platby dle tohoto článku nastává dnem uvedeným v písemné výzvě Věřitele. Zaplacení sankce anebo jiné obdobné platby v případě porušení jedné povinnosti dle této Smlouvy se nedotýká povinnosti zaplatit sankci anebo jinou obdobnou platbu při opětovném porušení stejné povinnosti nebo při porušení jiné povinnosti dle této Smlouvy. Klient tímto bere na vědomí, že zaplacením sankce anebo jiné obdobné platby nezaniká jeho povinnost splnit závazek sankcí anebo jinou obdobnou platbou zajištěný. Zaplacením sankce anebo jiné obdobné platby není dotčen nárok na náhradu újmy vzniklé v důsledku porušení této Smlouvy.
- 11.5 Klient a Věřitel se dohodli, že v případě prodlení Klienta s placením splátek celkové dlužné částky podle této Smlouvy vzniká Věřiteli nárok na smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty činí 0,1 % denně z hodnoty splátek celkové dlužné částky, ohledně nichž je Klient v prodlení. Právem Věřitele na zaplacení smluvní pokuty není dotčen nárok Věřitele na náhradu škody vzniklé z prodlení Klienta s placením splátek celkové dlužné částky.
- 11.6 V případech uvedených v článku 11.1 a 11.2 je Věřitel zároveň oprávněn pozastavit čerpání Úvěru, a to zcela nebo na dobu trvání porušení povinností ze strany Klienta.

## **12. Trvání Smlouvy a právo Klienta a Věřitele odstoupit od Smlouvy**

- 12.1 Tato Smlouva zaniká v okamžiku, ve kterém budou splaceny všechny pohledávky Věřitele z této Smlouvy a související dokumentace a pokud již další pohledávky Věřitele nemohou vzniknout.
- 12.2 Pokud Úvěr nebyl poskytnut, uplynutím Konečného dne pro poskytnutí úvěru zanikají všechny povinnosti Věřitele vůči Klientovi podle této Smlouvy, zejména zaniká povinnost Věřitele poskytnout Klientovi Úvěr. To nevylučuje právo Věřitele dobrovolně, i přes uplynutí Konečného dne pro poskytnutí úvěru, Úvěr podle této Smlouvy Klientovi po splnění všech ostatních podmínek stanovených touto Smlouvou poskytnout; v takovém případě se smluvní vztah mezi Věřitelem a Klientem bude řídit touto Smlouvou, jako kdyby k poskytnutí Úvěru došlo do uplynutí Konečného dne pro poskytnutí úvěru.
- 12.3 Pokud Úvěr nebyl poskytnut, je Věřitel oprávněn od této Smlouvy odstoupit po uplynutí Konečného dne pro poskytnutí Úvěru.
- 12.4 Věřitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit i v případech uvedených v článku 11.1 a 11.2 (s okamžitou účinností nebo s účinností ke dni, který Věřitel určí).
- 12.5 Klient má právo od této Smlouvy odstoupit bez uvedení důvodu a bez sankce ve lhůtě 14 kalendářních dnů ode dne uzavření této Smlouvy. Vzor formuláře pro odstoupení od Smlouvy tvoří Přílohu č. 4 této Smlouvy. Došlo-li před datem odstoupení k poskytnutí Úvěru, je Klient povinen Věřiteli bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne odeslání odstoupení, zaplatit jistinu poskytnutého Úvěru nebo jeho části a úrok přirostlý ode dne poskytnutí Úvěru nebo jeho části do dne splacení jistiny čerpané části Úvěru. Částka úroku splatná za den bude vypočtena následovně. Čerpaná a nesplacená jistina Úvěru x aktuální Úroková sazba: 360. Lhůta pro odstoupení je považována za zachovanou, je-li odstoupení odesláno Věřiteli v listinné podobě prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo na jiném trvalém nosiči v poslední den lhůty.
- 12.6 Klient je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, jestliže Věřitel v rozporu s touto Smlouvou neposkytne Klientovi žádné peněžní prostředky; odstoupit od Smlouvy z tohoto důvodu může Klient kdykoliv po uplynutí Konečného dne pro poskytnutí Úvěru.
- 12.7 S výjimkami uvedenými v předchozích odstavcích, před úplným splněním veškerých svých povinností podle této Smlouvy a související dokumentace není Klient oprávněn odstoupit od této Smlouvy nebo tuto Smlouvu vypovědět. Věřitel nemá právo po Klientovi požadovat v případě odstoupení od Smlouvy dle tohoto článku žádné další plnění, s výjimkou náhrady nevratných poplatků zaplacených Věřitelem orgánům veřejné správy nebo jiným osobám pověřeným výkonem veřejné správy.

## **13. Kontaktní osoby a doručování**

- 13.1 K jednáním, ke kterým obvykle dochází při plnění této Smlouvy, Strany zmocňují níže uvedené kontaktní osoby. V rozsahu zmocnění podle předchozí věty jsou Strany jednáním kontaktních osob vázány a nesou za ně odpovědnost.
- 13.2 Kontaktní osobou za Klienta je:

*Jméno a příjmení:* Jana Nováková, email: email@email.cz, tel.: 607607607

Doručovací adresa: Evropská 614/42, Praha 6 - Dejvice, 15999

- 13.3 Klient může kontaktní osobu nebo její kontaktní údaje změnit jednostranným písemným oznámením, které doručí Věřiteli na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Změna kontaktní osoby nebo jejích kontaktních údajů je účinná dnem doručení oznámení Věřiteli nebo k pozdějšímu datu uvedenému v takovém oznámení.
- 13.4 Doručovací adresou Věřitele je adresa Věřitele uvedená v záhlaví této Smlouvy. Pro elektronickou komunikaci určuje Věřitel následující emailovou adresu: [info@jtleasing.cz](mailto:info@jtleasing.cz). O změně doručovací adresy a/nebo emailové adresy bude Věřitel Klienta informovat písemným oznámením. Změna doručovací adresy a/nebo emailové adresy Věřitele se považuje za účinnou dnem doručení oznámení Klientovi nebo k pozdějšímu datu uvedenému v takovém oznámení.
- 13.5 Všechna sdělení Klientovi doručovaná v souvislosti s plněním této Smlouvy se považují za účinná okamžikem jejich doručení nebo k pozdějšímu datu uvedenému v takovém sdělení. Doručením se rozumí v případě:
- osobního doručení okamžik předání adresátovi. Pokud by adresát odmítl příslušný dokument převzít, má se za to, že dokument je doručen okamžikem jeho předání osobě, která byla pověřena dokument doručit;
  - doručení poštou třetí (3) Pracovní den po odeslání doporučenou poštou;
  - zaslání e-mailem nebo jinou elektronickou komunikací okamžik, ve kterém adresát zprávu obdržel.
- 13.6 Všechna oznámení nebo sdělení vůči Věřiteli budou účinná pouze okamžikem, ve kterém je Věřitel skutečně obdržel v listinné podobě, pokud se Stany nedohodnou v jednotlivých případech jinak.

#### **14. Závěrečná ustanovení**

- 14.1 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu této Smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Tato Smlouva může být měněna pouze písemně ve formě vzestupně číslovaných dodatků. Ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku se nepoužije, návrh Smlouvy nemůže být přijat s dodatkem nebo odchylkou.
- 14.2 Dozor nad dodržováním povinností stanovených zákonem o spotřebitelském úvěru vykonává nad Věřitelem Česká národní banka.
- 14.3 V případě, že by některé z ustanovení této Smlouvy bylo jakýmkoliv soudem nebo příslušným orgánem veřejné správy shledáno jako neplatné nebo neúčinné, neplatnost nebo neúčinnost takového ustanovení nebude mít vliv na ostatní ustanovení této Smlouvy a všechna ustanovení, kterých se taková neplatnost nebo neúčinnost nebude týkat, zůstanou zcela platná a účinná. Smluvní strany se zavazují pokusit se nahradit jakékoliv neplatné nebo neúčinné ustanovení, ustanovením platným a účinným, které v co nejvyšší míře dosáhne hospodářských, právních a obchodních účelů a cílů neplatného nebo neúčinného ustanovení.
- 14.4 Přílohy jsou:
- Příloha 1 Údaje poskytnuté za účelem ověření bonity Klienta
  - Příloha 2 Splátkový kalendář
  - Příloha 3 Platební příkaz
  - Vzor odstoupení od Smlouvy
  - Příloha 4 Vzor oznámení o předčasném splacení
- 14.5 Veškeré přílohy této Smlouvy jsou její nedílnou součástí a jsou pro Smluvní strany závazné. Podpisem této Smlouvy Klient potvrzuje, že obdržel Obchodní podmínky, jejich obsah je mu znám a souhlasí s tím, aby se právní vztah Stran založený touto Smlouvou řídil touto Smlouvou a Obchodními podmínkami. V případě jakýchkoli rozporů mezi touto Smlouvou a Obchodními podmínkami bude mít tato Smlouva přednost.
- 14.6 Stany se dohodly, že Klient není oprávněn postoupit jakékoliv své pohledávky za Věřitelem vzniklé na základě této Smlouvy na třetí osobu.
- 14.7 Spory ze smluv, na které se vztahuje Zákon o spotřebitelském úvěru, mohou být řešeny mimosoudně. Věřitel Klienta tímto informuje, že orgánem mimosoudního řešení spotřebitelských sporů, který je oprávněn k řešení sporů v oblasti finančních služeb, je finanční arbitr se sídlem Legerova 1581/69, 110 00 Praha 1. Internetové stránky finančního arbitra: [www.finarbitr.cz](http://www.finarbitr.cz)
- 14.8 Tato Smlouva se řídí českým právem. Veškeré spory na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní budou

rozhodovány příslušným obecným soudem České republiky dle sídla Věřitele nebo finanční arbitř, jak je uvedeno v předchozím odstavci. Ke dni uzavření této Smlouvy je příslušným obecným soudem Věřitele dle jeho sídla Obvodní soud pro Prahu 8.

- 14.9 Vedle ustanovení Občanského zákoníku, která se neužijí v důsledku odchylné dohody Stran, se na závazek z této Smlouvy dále neužijí ustanovení § 1727, věta druhá a třetí (vznik a zánik závislých smluv), § 1936 (povinnost věřitele přijmout plnění od třetí osoby a povinnosti postoupit splněnou část pohledávky).
- 14.10 Jakékoli právo Strany z této Smlouvy se promlčí za deset (10) let ode dne, kdy takové právo mohlo být uplatněno poprvé.
- 14.11 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu v jazyce českém, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu. Na důkaz souhlasu s touto Smlouvou připojují Smluvní strany své podpisy a zároveň prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena ze svobodné a vážné vůle Smluvních stran.

*Zbývající část stránky byla úmyslně ponechána prázdná.*

*Podpisy Stran jsou na poslední stránce této listiny.*

**Příloha č. 1/Údaje poskytnuté za účelem ověření bonity Klienta**

Dotaz:	Poskytnuté údaje:
Typ domácnosti:	vícečlenná domácnost
Počet dospělých:	2
Počet dětí:	2
Typ bydlení:	vlastní byt
Zdroj příjmů:	zaměstnání na dobu neurčitou
Čistý měsíční příjem:	46 000,00 Kč
Měsíční splátky:	5 600,00 Kč

***Zbývající část stránky byla úmyslně ponechána prázdná.***

## Příloha č. 2/Splátkový kalendář

Klient se zavazuje splatit Věřiteli Úvěr v pravidelných Splátkách úvěru, dle splátkového kalendáře uvedeného níže, počínaje dnem 14.11.2020. V den splatnosti musí být Splátka úvěru připsána na Věřitelův účet číslo: 000000-0002153086/5800. Variabilním symbolem pro platby splátek je číslo Smlouvy o úvěru, tedy číslo: 0061072. Údaje nezbytné k založení platebního příkazu jsou uvedeny v příloze č. 3.

	Výše splátky	Splatnost
1. splátka	1 806,00	15.11.2020
2. splátka	1 806,00	15.12.2020
3. splátka	1 806,00	15.01.2021
4. splátka	1 806,00	15.02.2021
5. splátka	1 806,00	15.03.2021
6. splátka	1 806,00	15.04.2021
7. splátka	1 806,00	15.05.2021
8. splátka	1 806,00	15.06.2021
9. splátka	1 806,00	15.07.2021
10. splátka	1 806,00	15.08.2021
11. splátka	1 806,00	15.09.2021
12. splátka	1 806,00	15.10.2021
13. splátka	1 806,00	15.11.2021
14. splátka	1 806,00	15.12.2021
15. splátka	1 806,00	15.01.2022
16. splátka	1 806,00	15.02.2022
17. splátka	1 806,00	15.03.2022
18. splátka	1 806,00	15.04.2022
19. splátka	1 806,00	15.05.2022
20. splátka	1 806,00	15.06.2022
21. splátka	1 806,00	15.07.2022
22. splátka	1 806,00	15.08.2022
23. splátka	1 806,00	15.09.2022
24. splátka	1 806,00	15.10.2022
25. splátka	1 806,00	15.11.2022
26. splátka	1 806,00	15.12.2022
27. splátka	1 806,00	15.01.2023
28. splátka	1 806,00	15.02.2023
29. splátka	1 806,00	15.03.2023
30. splátka	1 806,00	15.04.2023
31. splátka	1 806,00	15.05.2023
32. splátka	1 806,00	15.06.2023
33. splátka	1 806,00	15.07.2023
34. splátka	1 806,00	15.08.2023
35. splátka	1 806,00	15.09.2023
36. splátka	1 806,00	15.10.2023
37. splátka	1 806,00	15.11.2023
38. splátka	1 806,00	15.12.2023
39. splátka	1 806,00	15.01.2024
40. splátka	1 806,00	15.02.2024
41. splátka	1 806,00	15.03.2024
42. splátka	1 806,00	15.04.2024
43. splátka	1 806,00	15.05.2024

44. splátka	1 806,00	15.06.2024
45. splátka	1 806,00	15.07.2024
46. splátka	1 806,00	15.08.2024
47. splátka	1 806,00	15.09.2024
48. splátka	1 806,00	15.10.2024

***Zbývající část stránky byla úmyslně ponechána prázdná.***

**Příloha č. 3/Platební příkaz**

Číslo účtu příjemce	Kód banky	Splátka	Částka	Variabilní symbol	Perioda splátky	Den splatnosti*	Platnost	
							od*	do*
000000-0002153086	5800	48	1 806,00 Kč	0061072	měsíční	každého 14. v měsíci	14.11.2020	14.10.2024

\* Za účelem doručení splátky ke stanovenému dni splatnosti jsou údaje poníženy o 1 pracovní den.

V ..... dne .....

\_\_\_\_\_  
Podpis klienta

**Zbývající část stránky byla úmyslně ponechána prázdná.**



**Příloha č. 4/Vzor formuláře pro odstoupení od Smlouvy**

**J&T Leasingová společnost, a.s.**

IČO: 28427980,

Sokolovská 700/113a

Praha 8, PSČ 186 00

V ....., dne .....

**Odstoupení od Smlouvy o úvěru č. 0061072 ze dne 05.10.2020**

Vážení,

tímto si dovoluji odstoupit v plném rozsahu od Smlouvy o úvěru č. 0061072, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené dne 05.10.2020 mezi mnou jako úvěrovaným a Vaší společností J&T Leasingová společnost, a.s., jako úvěrujícím, a to s účinností ke dni .....

S pozdravem,

\_\_\_\_\_  
Jana Nováková

***Zbývající část stránky byla úmyslně ponechána prázdná.***

## **Příloha č. 5/Vzor oznámení o předčasném splacení**

**J&T Leasingová společnost, a.s.**

IČO: 28427980,

Sokolovská 700/113a

Praha 8, PSČ 186 00

V ....., dne .....

### **Oznámení o předčasném splacení Úvěru**

Vážení,

dovoluji si touto cestou požádat v souladu se Smlouvou o úvěru č. 0061072, ve znění pozdějších dodatků, uzavřenou mezi mnou jako úvěrovaným a Vaší společností jako úvěrujícím o [celkové / částečné] předčasné splacení Úvěru ve výši ....., - (slovy: .....) a veškerého příslušenství s účinností ke dni ..... (dále jen „**Termín předčasné splatnosti úvěru**“).

Prosím o vyčíslení dlužné částky, která bude k avizovanému Termínu předčasné splatnosti úvěru splatná, včetně jejího rozdělení na jistinu, úrok, náklady spojené s předčasným splacením a případné další pohledávky Věřitele na základě nebo v souvislosti se Smlouvou o úvěru, které budou z předčasně splacené částky splaceny.

Peněžní prostředky budou přistaveny v Termínu předčasné splatnosti na účtu pro splácení č. ....

Děkuji.

S pozdravem,

\_\_\_\_\_  
Jana Nováková

**Zbývající část stránky byla úmyslně ponechána prázdná.**

**Podpisová stránka smlouvy o spotřebitelském úvěru**

Na důkaz souhlasu s touto smlouvou Strany podepsaly tuto listinu.

V ..... dne .....

\_\_\_\_\_  
Jana Nováková

\_\_\_\_\_  
**J&T Leasingová společnost, a.s.**  
zástupce společnosti/pověřený zaměstnanec

Identifikaci výše uvedené osoby provedl, a potvrzuje, že údaje uvedené ve Smlouvě odpovídají údajům uvedeným v originálu výše uvedeného Dokladu totožnosti a podoba osoby souhlasí s vyobrazením v Dokladu totožnosti.

\_\_\_\_\_  
Jméno, příjmení (tiskacím písmem), podpis a ID kurýra

## Formulář o převzetí dokumentace v souvislosti se Smlouvou o úvěru

**Klient: Jana Nováková;**

datum narození/RČ: 815919/6133;

trvale bytem: Evropská 614/42, Praha 6 - Dejvice, 15999;

v souvislosti se Smlouvou o úvěru č. 0061072 uzavřenou mezi J&T Leasingová společnost, a.s., sídlem Praha 8, Sokolovská 700/113a, PSČ 18600, Česká republika, IČO: 28427980, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14450 jako úvěrujícím a výše uvedeným klientem („**Klient**“) jako úvěrovaným, uzavřenou dne 05.10.2020 („**Smlouva**“) potvrzuje, že se důkladně seznámil s obsahem, souhlasí s ním a od úvěrujícího převzal následující dokumenty:

- ▶ POVINNÉ INFORMACE PŘED UZAVŘENÍM SMLOUVY, VE KTERÉ SE SJEDNÁVÁ SPOTŘEBITELSKÝ ÚVĚR;
- ▶ VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY J&T LEASINGOVÁ SPOLEČNOST, A.S. PRO SPOTŘEBITELSKÉ ÚVĚRY (s účinností od 25.5.2018);
- ▶ SMLOUVA O ÚVĚRU MEZI J&T LEASINGOVÁ SPOLEČNOST, A.S. A KLIENTEM.

V ..... dne .....

---

Podpis klienta